

Maison 5 Pièces + Gîte 2 Pièces  
+ Dépendances 22480 Peumerit-Quintin

165 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC  
inclus charge acquéreur  
(160 976 € hors honoraires)



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss  
Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39  
anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 15772

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -  
(minimum 2 500 €)



#### Maison 5 Pièces

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour - 24 m<sup>2</sup>

Salle de bains avec douche, bidet, et WC - 11 m<sup>2</sup>

Chambre - 23 m<sup>2</sup>

Buanderie - 3 m<sup>2</sup>

Dégagement

##### 1er étage / First floor :

Cuisine salle à manger - 37 m<sup>2</sup>

Salon - 19 m<sup>2</sup>

Chambre avec WC - 24 m<sup>2</sup>

#### Gîte 2 Pièces

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine - 8 m<sup>2</sup>

Salon - 17 m<sup>2</sup>

Salle d'eau et WC - 3 m<sup>2</sup>

##### 1er étage / First floor :

Chambre - 11 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 230 kWhEP/m<sup>2</sup> /an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 3 KgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> .an.

#### Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 144 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage cuisinière à bois + poêle à bois/cheminée
- Terrasse en bois
- Puits
- Hangar
- Permis de construire pour convertir une grange pour une surface habitable de 99 m<sup>2</sup>.
- Atelier
- Gazebo
- Ruines
- Terrain - 6 472 m<sup>2</sup> environ
- Parking



Télécharger Page /  
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais d'achat  
immobilier. / Calculate  
your fees on buying  
property.



Tourisme Bretagne /  
Brittany Tourism